

# Långestrands Samfällighet

## Verksamhetsberättelse 2020-2021

Verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 1e maj 2020 till och med 30e april 2021

### Föreningen förvaltar:

- vägar och allmänplatsmark inom planområdena med tillhörande avlopps- och dräneringssystem för ytvatten (gemensamhetsanläggningen Strömstad Öddö ga:4)
- vattentäkt och pumpanläggning på Öddö 2:37, tryckstegringsstation på Öddö 2:184 samt tillhörande försörjningsledningar fram till resp. fastighetsgräns (ga:17)
- hamnområde med brygganläggning (ga:17).

Som frivilligt åtagande må föreningen administrera avgifter för drift och underhåll av sjöbodar, system för BDT-avlopp

Föreningen sköter utöver detta också som frivilligt åtagande administrationen av vägbommen på Keviksvägen.

### Administration

Styrelsen har efter årsmötet 2020 bestått av följande medlemmar.

Göran Roos 2:101	ordförande
Helge Selmer 2:98	sekreterare
Tom Jannestad 2:203	ledamot
Ingar Kolstad 2:94	ledamot
Jenny Vikgren 2:204	suppleant

Styrelsen har under verksamhetsåret haft ett protokollfört styrelsemöte, tagit ett antal sk Per Capsulam-beslut samt ett antal e-postkontakter.

Den magra mängden styrelsemöten beror på ett antal anledningar, men de två främsta är naturligtvis pandemin och få och små ärenden.

Styrelsen har biståtts av fantastiska insatser av Birgitta Karlsson, BK-Byrån, och vår egen allvetande arbetsmyra Lennart Olausson.

### Revisorer

Revisorer under året har varit Monika Lekander och Dag Maiset.

# Långestrands Samfällighet

## Arbetsgrupper

### Bomgruppen

Årets Bomgrupp har bestått av Lennart Olausson, Björn Börjesson, Bengt Rosengren och Göran Roos.

Bommen har fungerat nästan friktionsfritt under den gångna säsongen. Några smärre driftstörningar har inträffat samt ett större driftstopp under senvintern, då bommen stod öppen i en vecka. Detta haveri är avhjälpt av Intergate AB och Bomgruppen.

BK-byrån har under året skött uppdatering av telefonnummer samt debiterat de fastighetsägare som bor innanför vägbommen men som inte är medlemmar i Långestrand eller Tofternas samfällighetsföreningar.

### Hamngruppen (Bryggor & Sjöbodan)

Årets hamnkaptener har varit Rolf Gulestø och Rune Lundsten.

Hamnen har under året inte påverkats nämnvärt av väder, vindar och vågor.

### Vattenanläggningsgruppen

Årets vattenhjältar har varit Bengt Rosengren med hjälp av Sven Lekander.

Vår vattenanläggning har under året fungerat utan några driftstopp.

### Webbredaktörer

Årets Webbredaktörer har varit Lennart Olausson, Sven Lekander och styrelsens sekreterare Helge Selmer.

Våra redaktörer håller vår webbplats kontinuerligt uppdaterad med nyheter och annan information. En huvudsaklig budskapsbärare som sköts eminent.

## Externa leverantörer & parter

### Leverantörer

BK-Byrån - Birgitta Karlsson

Swedbank - Lisbeth Gustafsson

Tjärnö Gräv - Håkan Thuresson

Farmarstjänst - Mattias Karlsson

# Långestrands Samfällighet

## Parter

Samf GA3 - Ordf Björn Börjesson

Tofterna Samf - Ordf Bent-Joar Wang

## Övrig verksamhet under året

### Vägar och allmän mark

Håligheter på delar av Långestrandsvägen har jämnats ut.

Undersökningsarbetet av samfällighetens totala vägnäts status fortsätter under sommaren 2021.

Vår nya granne och ny ägare till fastighet 2:103, skall efter byggnationens slut återställa samfällighetens grönområde i det skick det var vid medgivandet att anlägg byggväg.

## Föreningens frivilliga åtaganden

### Sjöbodarna

Inget arbete med sjöbodarna har utförts under verksamhetsåret.

### BDT-anläggningarna

Till styrelsen har inget inkommit än att BDT-anläggningen har fungerat friktionsfritt under verksamhetsåret.

Öddö 23e juni 2021

Styrelsen gm



Göran Roos

*Ordförande Långestrands Samfällighet 2020-2021*

+46 (0)708 63 05 12

goran.roos@icontribute.se

24 June 2021, 4:32 PM