



Långestrands samfällighetsförening
c/o Bengt Rosengren
Långestrandsvägen 11
452 96 Strömstad

ÖDDÖ 2:184 – Långestrands samfällighetsförening avloppsanläggning, planerad tillsyn

Inspektion av Långestrands samfällighetsförenings avloppsanläggning gjordes den 20 oktober 2014. Närvarande vid inspektionen var Bengt Rosengren från föreningen samt Kristian Seth från miljö- och hälsoskyddsavdelningen.

Verksamhet

Avloppsanläggningen har klassningskod 90.2001¹ vilket också innebär att denna är klassade som en U-verksamhet. Avloppsanläggningen förvaltas av föreningen.

Beskrivning av anläggningen

Anslutna är närbelägna bostadshus till två separata system, ett för ca 17 hushåll och ett för 4 hushåll (se bifogat kartmaterial - anslutna fastigheter är baserat på från föreningen inkommen dokumentation). Endast BDT-avloppsvatten omhändertas. Anläggningen för 16 hushåll består av två slamavskiljare, en fördelningsbrunn och efterföljande infiltration. Anläggningen för 4 hushåll består av en slamavskiljare vidare till vad som bedöms vara någon form av infiltrationsdike. Varje enskild fastighet har sedan en egen lösning för omhändertagande av toalettavfall.

Inspektionstillfället

Nedanför fastigheten Öddö 2:201 ligger den anläggning som hanterar BDT-avloppsvattnet från 17 anslutna fastigheter. Den första brunnen (enkammarbrunn) innehåller små mängder slam och förefaller nyligen tömd. Efterföljande slamavskiljare (tvåkammarbrunn) innehåller i sin tur anmärkningsvärt mycket slam och bedöms inte ha blivit tömt på ett flertal år. Enligt Ragn-Sells töms endast en slamavskiljare om ca 1,5 m³ på fastigheten. Senaste tömning 3 juni i år. Efterföljande fördelningsbrunn med två utlopp innehåller inget slam, men på markytan nedanför brunnen är det uppenbart att denna brunn inte alltid kan ta om hand om den vattenvolym som inkommer utan att brädda över. Utloppen från fördelningsbrunnen går till någon form av infiltrationslösning. Luftare saknas. I samband med tillsynsbesöket så kommer det plötsligt en större mängd vatten inflödande till den första slamavskiljaren. Mängden vatten är stor och mer än vad som borde kunna produceras utan att det finns någon form av reservoar/pumplösning längre upp i systemet. Vid detta inflöde är det uppenbart att

¹ Avloppsreningsanläggning som är dimensionerad för mer än 100 personekvivalenter men högst 200 personekvivalenter.

fördelningsbrunnen inte fungerar tillfredsställande. Bräddning sker och vid inspektion i brunnen när flödet börjar avta syns det att ett av utloppen inte kan ta emot mer vatten utan bedöms vara tätt. Förhållandena på platsen för infiltration bedöms vara goda och anläggningen ligger högt i terrängen och marken är torr. Det är med andra ord inte osannolikt att slamflykt har påverkat infiltrationsbädden negativt. Det är oklart exakt hur gammal anläggningen är, men med stor sannolikhet kring 30 år eller mer.

Nedanför fastigheterna Öddö 2:178 och 2:191 ligger den anläggning som hanterar BDT-avloppsvattnet från 4 anslutna fastigheter. Anläggningen består endast av en mindre slamavskiljare (tvåkammarbrunn) och vad som bedöms vara ett efterföljande infiltrationsdike. Slamavskiljaren innehåller mycket slam och bedöms inte ha blivit tömt de senaste åren. Enligt Ragnsells så töms endast en slamavskiljare på fastigheten och det är med stor sannolikhet inte denna. Ett bräddavlopp finns till släntkanten. Ingen bräddning kan observeras. Efterföljande rening bedöms ha begränsad funktion. Anläggningen är gammal, luftare saknas och området är olämpligt för infiltration.

Vad bör göras

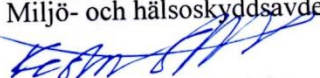
- Slamtömning av alla slamavskiljare som inte tömts tidigare i år bör ske snarast, men senast 1 december 2014. Framöver gäller att alla slamavskiljare ska tömmas minst vart annat år.
- Spridarrören/infiltrationerna bör spolras och rengöras för att om möjligt erhålla bättre funktion.
- Det bör inkomma uppgifter från föreningen hur anläggningen ska skötas framöver. Förutom slamtömning behöver någon med jämna mellanrum ha tillsyn på anläggningen för att se om eventuella åtgärder behöver vidtas. Ett förslag till kontrollprogram från föreningen bör inkomma till miljö- och hälsoskyddsavdelningen senast 1 januari 2015.
- Föreningen bör utreda om det finns någon form av pumplösning eller motsvarande innan slamavskiljarna i den större anläggningen. Flödet till slamavskiljarna behöver begränsas för att slamavskiljningen ska bli god.

Detta är våra synpunkter. Om ni väljer att inte åtgärda bristerna kan miljö- och byggnämnden besluta att förelägga er om åtgärder. Ett föreläggande kan överklagas till länsstyrelsen.

Uppföljning

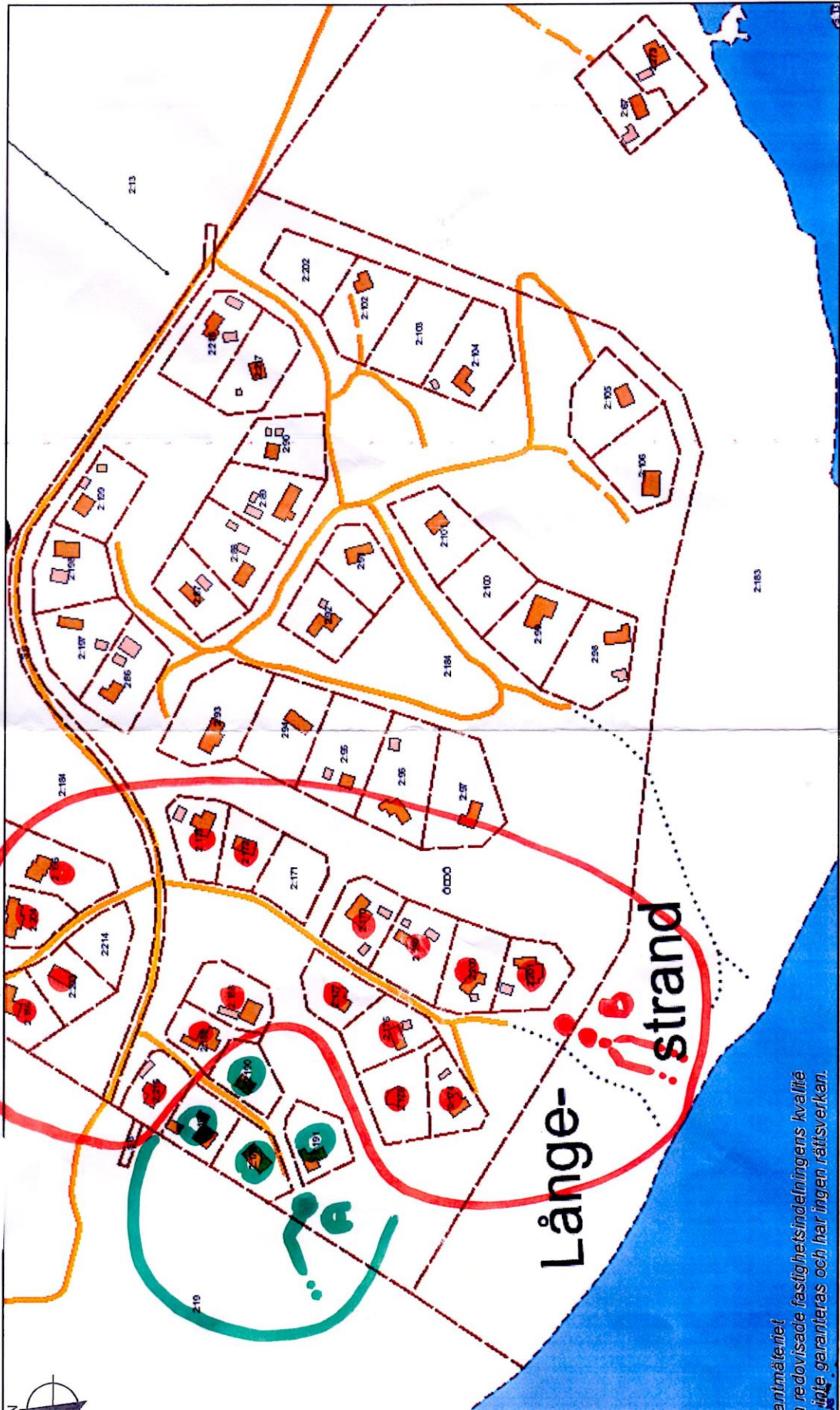
Uppföljning kommer att ske framöver.

MILJÖ- OCH BYGGFÖRVALTNINGEN
Miljö- och hälsoskyddsavdelningen


Kristian Seth
Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Samhällsbyggnadskartan

21 oktober, 2014



Långestrand



1:3 000

anmänt
redovisade fastighetsindelningens kvalité
inte garanteras och har ingen rättsverkan.